

Stecajevi.com

- [Naslovnica](#)
- [Oglasi](#)
- [Blog](#)
- [Stечајne novosti](#)
- [Kontakt](#)

Detaljni podaci

stečajni upravitelj



- Rajka Jagmarević
- broj telefona: 098-356-366, 091-3897-670

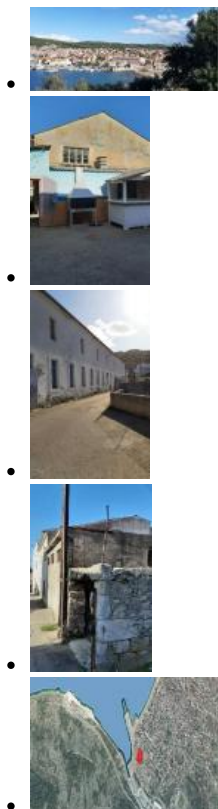
» ime i prezime

» email *

» kontakt telefon

» kratka poruka *

Šalji



- naziv tvrtke: RATIO B.C. d.o.o.- u stečaju | [ostali podaci tvrtke](#)
- oznaka: St-2320/118
- oib: 76270415901
- adresa: Zagreb, Vinkovićeve 9, Hrvatska | [lokacija na karti](#)
- naslov: Nekretnina - XI Oglas - RATIO B.C. d.o.o.- u stečaju (RATIO B.C. d.o.o.- u stečaju)
- procijenjena vrijednost: 5.718.000,00 HRK (762.400,00 EUR)
- početna vrijednost: 1.040.000,00 HRK (138.666,67 EUR)
- minimalna vrijednost: 1.040.000,00 HRK (138.666,67 EUR)
- iznos jamčevine: 10% procijenjene vrijednosti nekretnine za koju dostavlja ponudu
- rok uplate jamčevine: 13-04-2022
- upute za plaćanje: Kao kupci mogu sudjelovati samo osobe koje su najkasnije do 13.04.2022. uplatile jamčevinu u iznosu 10% procijenjene vrijednosti nekretnine za koju dostavlja ponudu u korist žiro računa stečajnog dužnika, IBAN: HR7323900011101114912 uz opis plaćanja „Jamčevina St-2320/118“ te uz upis OIB-a u pozivu na broj odobrenja.
- predmet prodaje: nekretnine
- način prodaje: pismeno
- ponudu dostaviti: odv. Rajka Jagmarević, J. Dalmatinca 7, 10000 Zagreb
- rok za slanje ponude: 13-04-2022
- vrsta imovine: Tvornica
- uvjeti prodaje: Viđeno-kupljeno
- sadržaj:

Trgovački sud u Zagrebu, 27. veljače 2020. godine na posebnoj sjednici Skupštine vjerovnika u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom RATIO B.C. d.o.o.- u stečaju, Zagreb, Vinkovićeve 9, OIB: 76270415901, objavljuje:

XI. OGLAS O PRODAJI

I. Određena je prodaja u stečajnom postupku nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika **RATIO B.C. d.o.o.- u stečaju**, Zagreb, Vinkovićeve 9, OIB: 76270415901 i to:

| rd.br. | Nekretnina / Elaborat | |
|--------|--|------------------------|
| 1. | u zk. ul. br. 4781, k.o. Vela Luka, zkčbr. 4151 ZGR, TVORNICA, BOBOVIŠĆE, površine 2273 m2, i to: 3. suvlasnički dio: 3/10, kod Općinskog suda u Dubrovniku, zemljišnoknjižni odjel Blato. | |
| | Tržišna vrijednost predmetne nekretnine | 5.718.000,00 kn |
| | Udio RATIO B.C. d.o.o.: 3/10 | 1.715.000,00 kn |
| | Početna prodajna vrijednost | 1.040.000,00 kn |
| | <u>Elaborat o procjeni</u> | |
| | NAPOMENA: Procjenjena vrijednost je iskazana u neto vrijednosti, bez uključenih poreza. Prodaje se 3. suvlasnički dio 3/10 tvornice i 4. suvlasnički dio 1/5 vrt, vinograd | |

II
Nekretnina iz točke I ovog oglasa ne može se prodati ispod početne prodajne vrijednosti.

III NAČIN PRODAJE:

- o Nekretnina iz točke I. ovog Oglasa prodavat će se u stečajnom postupku **PRIKUPLJANJEM PISANIH PONUDA**
- o Rok za dostavu ponude je do **dana 13.04.2022.**
- o Kao kupci mogu sudjelovati samo osobe koje su najkasnije do **13.04.2022.** uplatile jamčevinu u iznosu 10% procjenjene vrijednosti nekretnine za koju dostavlja ponudu u korist žiro računa stečajnog dužnika, IBAN: HR7323900011101114912 uz opis plaćanja „Jamčevina St-2320/118“ te uz upis OIB-a u pozivu na broj odobrenja.

IV UVJETI PRODAJE:

1. Nekretnina iz točke I. ovog Oglasa je vlasništvo stečajnog dužnika.
2. Prodaja se obavlja prema načelu **viđeno-kupljeno**, što isključuje sve naknadne prigovore kupaca.
3. Nekretnina iz točke I ovog oglasa prodavat će se pojedinačno prikupljanjem pisanih ponuda.
4. Ponuđač je dužan navesti ponudenu cijenu, koja ne smije biti manja od navedene **početne prodajne vrijednosti**.
5. Stečajni upravitelj zadržava pravo ne prihvatiti ni jednu ponudu ako procjeni kako ona nije u interesu stečajne mase.
6. Sve poreze i pristojbe u svezi s prodajom nekretnina snosi kupac.
7. Kao kupci mogu sudjelovati samo osobe koje su najkasnije do **13.04.2022.** uplatile jamčevinu u iznosu 10% procjenjene vrijednosti nekretnine za koju dostavlja ponudu u korist žiro računa stečajnog dužnika, IBAN: HR7323900011101114912, uz opis plaćanja „Jamčevina St-2320/118“ te uz upis OIB-a u pozivu na broj odobrenja.
Kupcu čija ponuda ne bude prihvaćena biti će vraćena jamčevina u roku od 8 dana.
8. Najbolji ponuditelj dužan je u **roku od 15 (petnaest) dana** po obavijesti o prihvaćanju ponude položiti ukupan iznos kupovnine i sklopiti ugovor o kupoprodaji nekretnina.
9. Ponude se imaju dostaviti u zatvorenoj omotnici na adresu: odv. Rajka Jagmarević, J. Dalmatinca 7, 10000 Zagreb, s naznakom „Ne otvaraj-ponuda za predmet St-2320/118,, do **13.04.2022.**

- status: aktivno
- dodano: 13-01-2022
- zadnje izmijenjeno: 13-01-2022

Stecajevi.Com

- [O nama](#)
- [Marketing](#)
- [Kontakt](#)
- [Uvjeti korištenja](#)

Kontakt

- adresa: Bleiweissova 21, Zagreb
- tel: +385-(0)91-6363-636
- fax: +385-(0)1-3764-591
- e-mail: info@stecajevi.com
- url: <http://www.stecajevi.com>

-
-
-
-

Newsletter

» Unesite e-mail adresu

FAQ

- [Prava radnika u slučaju stečaja poslodavca?...](#)
- [Prava stečajnih vjerovnika nakon zaključenja stečaja - Stečajni vjerovnici mogu n...](#)
- [Prijavljivanje tražbine i obavještenje - Stečajni vjerovnici prijavu svojih tražb...](#)
- [Naknadne prijave tražbina - Tražbine prijavljene nakon isteka roka za prijavljivanje...](#)
- [Namirenje vjerovnika stečajne mase - Stečajni upravitelj će podmirivati obveze ste...](#)